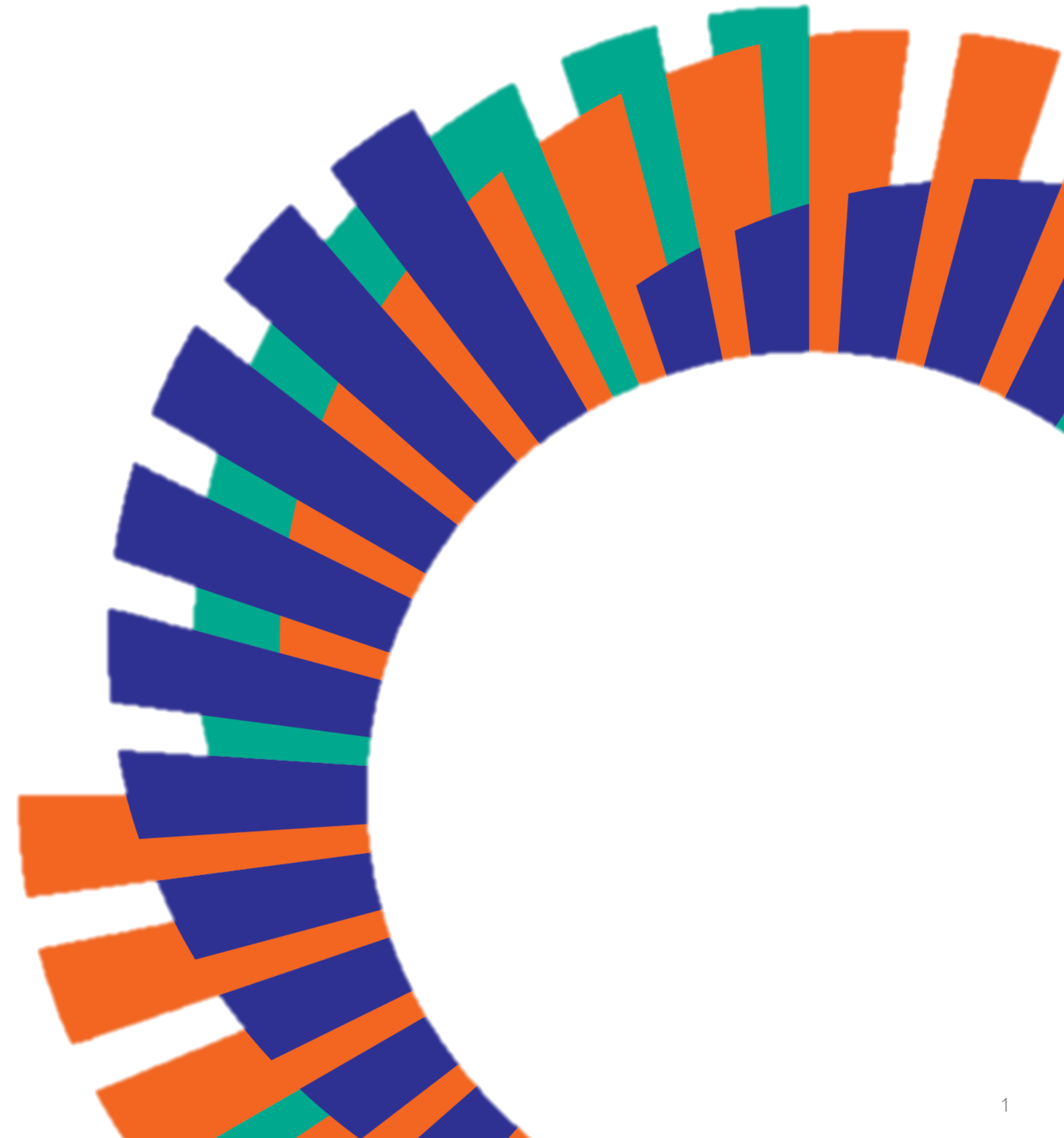


REVISÃO DE PROGRAMAS
PROGRAMA 8 I REPARATÓRIO

Reconstrução de Vilas





Reconstrução de Vilas

Reassentar as famílias que sofreram impacto direto em seus imóveis, e/ou sofreram deslocamento físico compulsório das localidades de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e zona rural, em Mariana e Gesteira, em Barra Longa, conforme TTAC, Cláusulas 76 a 78.

Os reassentamentos estão sendo realizados por meio da reconstrução, recuperação ou realocação das comunidades de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira, nas modalidades de reassentamento coletivo ou compra assistida. Poderá também ser realizado o pagamento pecuniário.

Fornecimento de moradia temporária às famílias que sofreram deslocamento físico, até que o processo de reassentamento esteja concluído.

Após a conclusão do processo de reassentamento das famílias, será realizado o monitoramento e avaliação (Conforme cláusula 194 do TTAC).



STATUS / DATA DOC. DEFINIÇÃO

Sem Doc. de Definição Aprovado

ORÇAMENTO DOC DEFINIÇÃO

Sem Doc. de Definição Aprovado

PRAZO DE ENC. DOC DEFINIÇÃO

Sem Doc. de Definição Aprovado

AVANÇO FÍSICO PLURIANUAL (Cronogr. Vigente)

87%

TÉRMINO PREVISTO

Setembro/ 2026

AVANÇO FINANCEIRO PLURIANUAL (Draft 22)

88%

ORÇAMENTO BASE DRAFT 22

R\$ 5.678,8 MM

ITENS DE CL. DE AÇÃO

0 10

ENCERRADOS

TOTAL

GESTOR / CÂMARA TÉCNICA

Rachel Starling
Marcelo Ferreira Leite
Daniel De Assis Carvalho
Vagner Nascimento Cruz
Paula Giudicelli

CT INFRA

Reconstrução de Vilas



CLÁUSULAS TTAC

IC 77 caput

ESTRATÉGIA

Fazem parte do presente PROGRAMA as seguintes ações, a serem desenvolvidas pela FUNDAÇÃO:

a) definição, em conjunto com as comunidades, da nova localização para o reassentamento;	INDICADOR
b) aquisição das áreas que foram escolhidas em conjunto com as comunidades;	INDICADOR
c) elaboração e aprovação do projeto urbanístico e demais entregáveis de engenharia da nova comunidade;	INDICADOR
d) implantação da infraestrutura de energia, água, saneamento, arruamento, pavimentação, drenagem e acessos;	INDICADOR
e) elaboração e aprovação dos projetos arquitetônicos e posterior construção dos imóveis;	INDICADOR
f) reassentamento das edificações de uso público, tais como escolas, unidades de saúde, praças, quadra coberta e templos religiosos, equivalente à SITUAÇÃO ANTERIOR e em observância aos padrões da política pública;	INDICADOR
g) demolição de estruturas remanescentes e consequente limpeza;	<div>i</div>
h) negociação coletiva em instância participativa para definição de localização, discussão dos PROJETOS e acompanhamento das obras;	SOLUÇÃO CONCOMITANTE a, b, c, d, e
i) dependendo da peculiaridade de cada caso concreto será considerada a possibilidade de autoreassentamento assistido, permuta e/ou indenização para os IMPACTADOS que assim desejarem	INDICADOR
j) disponibilização de moradia temporária das pessoas desalojadas pelo prazo de até 3 (três) meses após a solução definitiva de sua moradia.	INDICADOR

*Reputa-se como não passível de realização, tendo em vista que, em audiência realizada no dia 05.10.2017, nos autos de nº 0043356-50.2015.8.13.0400, consignou-se que “A SAMARCO reconhece que não haverá permuta da área de reassentamento com o patrimônio imóvel original dos atingidos”. Desse modo, a propriedade dos imóveis na área de origem permanece com os núcleos familiares atingidos, não sendo possível a referida demolição.

Reconstrução de Vilas

CLÁUSULAS TTAC

IC 76

O presente PROGRAMA deve prever ações para a recuperação, reconstrução e realocação das localidades de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira atingidas pelo EVENTO.

IC 78 caput

O presente programa deverá ser iniciado em até 15 (quinze) dias e deverá estar concluído em até 36 (trinta e seis) meses, ambos contados da assinatura deste Acordo.

*Não se aplica, tendo em vista que a questão do prazo está sendo discutida em um procedimento judicial de Cumprimento de Sentença, em curso na Comarca de Mariana, tendo sido submetido recurso para análise em segunda instância (TJMG), o qual ainda aguarda julgamento definitivo. Além disso, os prazos de conclusão dos novos distritos são diretamente influenciados pelo processo coletivo e deliberativo que envolve as famílias, e em razão da Covid-19, o número de colaboradores em campo precisou ser reduzido no início da pandemia a fim de minimizar os riscos e preservar a segurança dos trabalhadores.

DELIBERAÇÕES*

96 ITEM 2

A Fundação deverá apresentar à CT-Infra no prazo de 10 dias cronograma para readequação do desenho de Bento Rodrigues.

96 ITEM 4

A Fundação deverá enviar à CT Infra no prazo de 5 dias úteis todos os documentos, estudos e projetos disponíveis relacionados aos reassentamentos de Paracatu de Baixo e Gesteira.

257 ITEM 1

A Fundação Renova deverá reconhecer formalmente as 37 (trinta e sete) famílias atingidas, indicadas pela comunidade de Gesteira e Comissão de Atingidos de Barra Longa, como elegíveis ao Programa de Reassentamento, previsto nas Cláusulas 76 a 78 do TTAC.

257 ITEM 2

A Fundação Renova deverá, para fins de reassentamento, tratar todas as 37 (trinta e sete) famílias isonomicamente, garantindo o direito à moradia digna e de qualidade.

257 ITEM 3

Para as duas situações relativas ao critério de "garantia da convivência familiar e ampliação", previsto na Nota Técnica nº 10/2018 da CT-INFRA, a Fundação Renova fica autorizada e deverá alocar os recursos necessários para sua viabilização, com caráter compensatório.

Deliberação CIF nº 96, de 04 de agosto de 2017

Deliberação CIF nº 257, 18 de dezembro de 2018

Reconstrução de Vilas

SÍNTESE DA PROPOSTA

Estruturação dos projetos a fim de facilitar o acompanhamento das atividades e evidências, bem como o cumprimento de obrigações atreladas às cláusulas vinculadas ao programa (IC 77). Neste sentido o escopo foi segmentado em 4 projetos.

- Projeto 1 relacionado as alíneas a, b, c, d e h da cláusula 77.
- Projeto 2 relacionado as alíneas e, h, i da cláusula 77 do TTAC.
- Projeto 3 relacionado a alínea j da cláusula 77 do TTAC.
- Projeto 4 relacionado ao monitoramento do reassentamento das famílias.

MOTIVAÇÃO

Aprovação inicial do Documento de Definição.

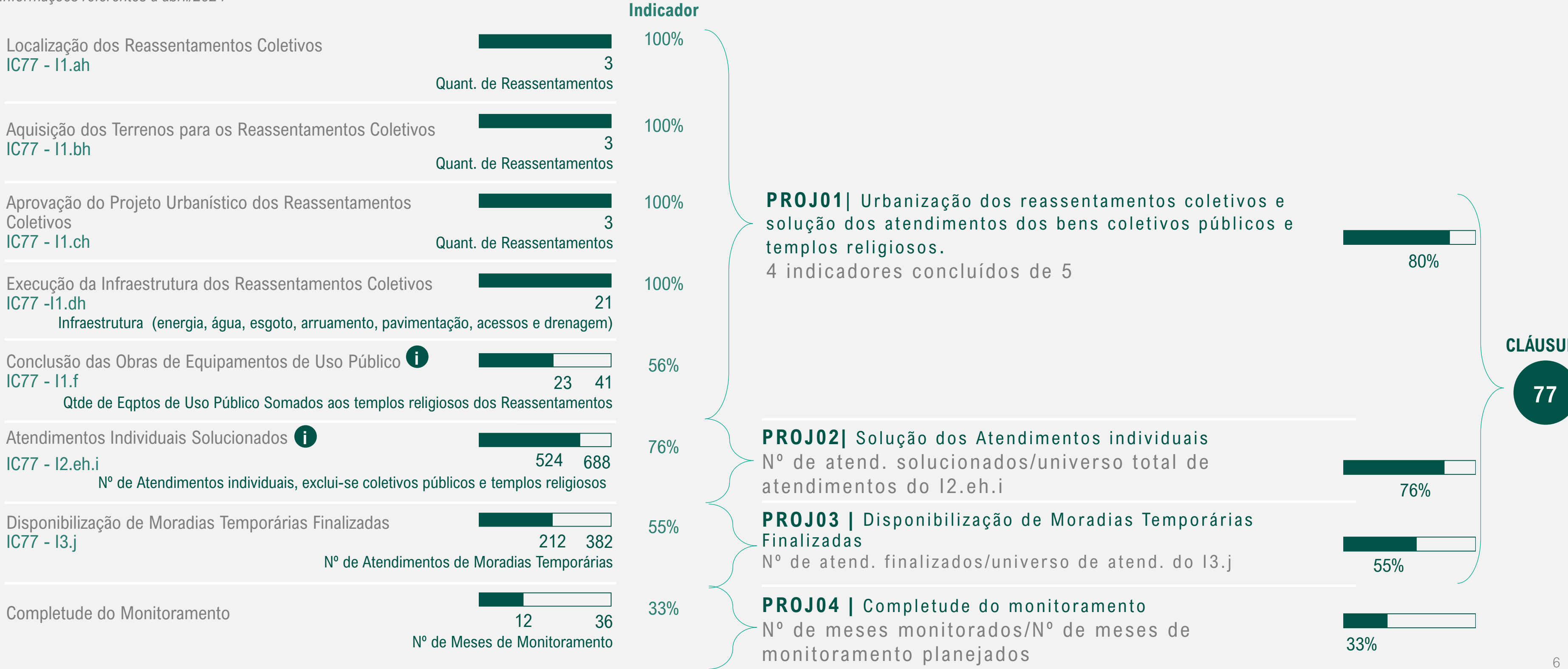
PROPOSTA

Apresentação da estrutura de projetos existente e **estruturação** de 4 projetos finalísticos.

Reconstrução de Vilas

Novas Entregas Finalísticas

Informações referentes a abril/2024




Reconstrução de Vilas




PROJ01


Gestão Renova
Urbanização dos reassentamentos coletivos e solução dos atendimentos dos bens coletivos públicos e templos religiosos



Sem incremento




Sem incremento




5 indicadores

PROJ02


Gestão Renova
Solução dos Atendimentos individuais



Sem incremento




Sem incremento




688 atendimentos

PROJ03


Gestão Renova
Disponibilização de Moradias Temporárias Finalizadas



Sem incremento




Sem incremento




382 atendimentos

PROJ04


Gestão Renova
Completo do monitoramento



Sem incremento



Sem incremento



36 meses de monitoramento

* Corte: abril/2024

Reconstrução de Vilas



R\$ 5.678,8 MM

Plurianual Estimado (R\$MM) Draft 23

Em elaboração



NOVO PRAZO

Setembro/2026

TÉRMINO PREVISTO

PROGRAMAS COM INTERFACE

- PG 01

Levantamento e Cadastro dos Impactados
- PG 02

Ressarcimento e Indenização dos Impactados
- PG 05

Programa de Proteção Social
- PG 07

Programa de Assistência aos Animais
- PG 10

Recuperação das Demais Comunidades e Infraestruturas Impactadas
- PG 11

Recuperação das Escolas e Reintegração da Comunidade Escolar
- PG 12

Memória Histórica, Cultural e Artística
- PG 13

Turismo, Cultura, Esporte e Lazer
- PG 14

Apoio à Saúde Física e Mental da População Impactada
- PG 15

Promoção da Inovação
- PG 17

Retomada das Atividades Agropecuárias
- PG 19

Programa de Recuperação de Micro e Pequenos Negócios
- PG 25

Recuperação Ambiental Área 1
- PG 40

CAR e PRAs

Reconstrução, Recuperação e Realocação de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira

OBJETIVO	SIM/NÃO		TEXTO LIVRE	
	A P R O V A D O	P R O P O S T A	CONSENSO	PROPOSTA ALTERNATIVA
	Sem versão aprovada			
	Reassentar as famílias que sofreram impacto direto em seus imóveis, e/ou sofreram deslocamento físico compulsório das localidades de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e zona rural, em Mariana e Gesteira, em Barra Longa, conforme TTAC, Cláusulas 76 a 78.			

ESCOPO	ID	PROJETO/PROCESSO	IC/ITEM DELIBERAÇÃO		TIPO DE ALTERAÇÃO	DESCRIÇÃO/JUSTIFICATIVA	CONSENSO	PROPOSTA ALTERNATIVA
	I	Urbanização dos Reassentamentos Coletivos e Solução dos Atendimentos dos Bens Coletivos Públicos e Templos Religiosos	Cláusula 77 a b c d f h		Aprovação Inicial	Implementar ações para a recuperação e realocação da comunidade de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo, Gesteira de acordo com os critérios de elegibilidade.		
	II	Solução dos Atendimentos Individuais	Cláusula 77 e i		Aprovação Inicial	Elaboração e aprovação dos projetos arquitetônicos e posterior construção dos imóveis		
	III	Disponibilização de Morádias Temporárias Finalizadas	Cláusula 77 j		Aprovação Inicial	Viabilizar moradia temporária para as famílias desalojadas, das comunidades de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo, Gesteira e zonas rurais elegíveis ao programa, por até 3 meses após as o recebimento das escrituras dos imóveis pelos elegíveis ou protocolo de valor pecuniário para o público que optou por este formato.		
	IV	Compleitude do Monitoramento	Cláusula 194		Aprovação Inicial	Monitoramento dos entregáveis (ID 01 e 02) do programa e acompanhamento das famílias elegíveis, após a recebimento das escrituras dos imóveis.		

INDICADORES	ID	PROJETO/PROCESSO	IC/ITEM DELIBERAÇÃO	N.DE INDICADOR	NOME INDICADOR	DETALHAMENTO DA TAXA	TIPO DE ALTERAÇÃO	DESCRIÇÃO / JUSTIFICATIVA	CONSENSO	PROPOSTA ALTERNATIVA
	I	Urbanização dos Reassentamentos Coletivos e Solução dos Atendimentos dos Bens Coletivos Públicos e Templos Religiosos	IC 77	I1.ah	Localização dos Reassentamentos Coletivos	Número de localidades definidas pela comidade para os reassentamentos coletivos / Número de localidades planejadas, para aquisição para os reassentamentos coletivos	Aprovação inicial	Criação do indicador para facilitar evidências e de melhor direcionar o cumprimento das obrigações.		
	II	Urbanização dos Reassentamentos Coletivos e Solução dos Atendimentos dos Bens Coletivos Públicos e Templos Religiosos	IC 77	I1.bh	Aquisição dos Terrenos para os Reassentamentos Coletivos	Número de localidades adquiridas para os reassentamentos coletivos / Número de localidades planejadas para aquisição para os reassentamentos coletivos	Aprovação inicial	Criação do indicador para facilitar evidências e de melhor direcionar o cumprimento das obrigações.		
	III	Urbanização dos Reassentamentos Coletivos e Solução dos Atendimentos dos Bens Coletivos Públicos e Templos Religiosos	IC 77	I1.ch	Aprovação do Projeto Urbanístico dos Reassentamentos Coletivos	Número de projetos urbanísticos aprovados para os reassentamentos coletivos / Número de projetos urbanísticos planejados para os reassentamentos coletivos	Aprovação inicial	Criação do indicador para facilitar evidências e de melhor direcionar o cumprimento das obrigações.		
	IV	Urbanização dos Reassentamentos Coletivos e Solução dos Atendimentos dos Bens Coletivos Públicos e Templos Religiosos	IC 77	I1.dh	Execução da Infraestrutura dos Reassentamentos Coletivos	Número de obras de infraestrutura concluídas nos reassentamentos coletivos / Número de obras de infraestrutura planejadas nos reassentamentos coletivos	Aprovação inicial	Criação do indicador para facilitar evidências e de melhor direcionar o cumprimento das obrigações.		
	V	Urbanização dos Reassentamentos Coletivos e Solução dos Atendimentos dos Bens Coletivos Públicos e Templos Religiosos	IC 77	I1.f	Conclusão das Obras de Equipamentos de Uso Público	Número de obras dos equipamentos públicos concluídas nos reassentamentos coletivos / Número de obras dos equipamentos públicos planejadas nos reassentamentos coletivos	Aprovação inicial	Criação do indicador para facilitar evidências e de melhor direcionar o cumprimento das obrigações.		
	VI	Solução dos Atendimentos individuais	IC 77	I2.eh.i	Atendimentos Individuais Solucionados	Nº de atend. solucionados/universo total de atendimentos do I2.eh.i	Aprovação inicial	Criação do indicador para facilitar evidências e de melhor direcionar o cumprimento das obrigações.		
	VII	Disponibilização de Morádias Temporárias Finalizadas	IC 77	I3.j	Disponibilização de Morádias Temporárias	Nº de atend. finalizados/universo de atend. do I3.i	Aprovação inicial	Criação do indicador para facilitar evidências e de melhor direcionar o		

Reconstrução, Recuperação e Realocação de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira

									SIM/NÃO	TEXTO LIVRE
	ID	PROJETO/PROCESSO	IC/ITEM DELIBERAÇÃO	N.DE INDICADOR	NOME INDICADOR	DETALHAMENTO DA TAXA	TIPO DE ALTERAÇÃO	DESCRIÇÃO / JUSTIFICATIVA	CONSENSO	PROPOSTA ALTERNATIVA
INDICADORES	VIII	Completude do Monitoramento	NA	I4	Completude do Monitoramento	Nº de meses monitorados/Nº de meses de monitoramento planejados	Aprovação inicial	Criação do indicador para facilitar evidências e de melhor direcionar o cumprimento das obrigações.		
ENCERRAMENTO	A P R O V A D O					P R O P O S T A			CONSENSO	PROPOSTA ALTERNATIVA
	Sem versão aprovada					O programa poderá ser considerado encerrado após cumprir os indicadores finalísticos.				

